



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 47

23 Μαρτίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων της μορφής και του ογκομετρικού περιγράμματος του κτηρίου, που βρίσκεται επί της οδού Σωφρονίου 13-15, στη Νάουσα, φερομένου ως ιδιοκτησίας των Ρίζου Σταύρου και Ρίζου Διονυσίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του.....

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους κτιρίου (πρώην σχολείου) στο Ο.Τ. 4, αρ. οικοπέδου 16, στον οικισμό «Στεφάνια» της τοπικής κοινότητας Καρτερών της Δημοτικής Ενότητας Λαχανά του Δήμου Λαγκαδά και αλλαγή χρήσης του από σχολείο σε χώρο μουσείου-εκθετηρίου, φερομένου ως ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Λαχανά (νυν Δήμου Λαγκαδά) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.....

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου του «ΞΕΝΙΑ» Α΄ Καστοριάς, φερόμενης ιδιοκτησίας Ε.Τ.Α. Α.Ε.....

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου φερομένης ιδιοκτησίας «ΑΚ ΚΑΤΡΗΣ Α.Ε.», επί της Λεωφόρου Παράλλιας και Κωστή Παλαμά, στην Κύμη Ευβοίας.....

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην αριθμ. 1129758/5708/0010/29-10-2010 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.....

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5526

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων της μορφής και του ογκομετρικού περιγράμματος του κτηρίου, που βρίσκεται επί της οδού Σωφρονίου 13-15, στη Νάουσα, φερομένου ως ιδιοκτησίας των Ρίζου Σταύρου και Ρίζου Διονυσίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91Α), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν.2300/1995 (ΦΕΚ 69Α) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

δ) Του Π.Δ. 63/21-4-2005 (ΦΕΚ 98Α/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

ε) Του Π.Δ. 185/6-10-2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009), και ειδικότερα του άρθρου 3 που αναφέρεται στην μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική

Γραμματεία Μακεδονίας-Θράκης και μεταφορά αυτού ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού στο Υπουργείο Εσωτερικών.

στ) Π.Δ. 96/28-9-2010 (ΦΕΚ 170/Α/28-9-2010) και ειδικότερα του άρθρου 2, παρ. β) που αναφέρεται στην μεταφορά ως σύνολο αρμοδιοτήτων, θέσεων και προσωπικού της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

2. Την υπ' αριθμ. Υ271/30-9-2010 απόφαση πρωθυπουργού (ΦΕΚ 1595/Β/1-10-2010) που αναφέρεται στον καθορισμό αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, Σωκράτη Ξυνίδα.

3. Το υπ' αριθμ. 1444/22-4-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, σύμφωνα με το οποίο δεν εκφράστηκε αντίρρηση για την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στο υπ' αριθμ. 5085/17-2-2010 πρωτόκολλο αυτοψίας επικινδύνως ετοιμόρροπου που αφορά στο εν λόγω κτήριο.

4. Την από 16.7.2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης.

5. Την αριθμ. οικ. 4683/27.9.2010 κοινοποίηση (ορθή επανάληψη) της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες.

6. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 5371/30.9.2010 κοινοποίηση της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης προς το Δήμο Νάουσας.

7. Την αριθμ. 5369/30.9.2010 ένσταση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας, κατά της από 16.7.2010 αιτιολογικής έκθεσης.

8. Την εξέταση της παραπάνω ένστασης και την από 13/12/2010 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών, με την οποία προτείνεται η απόρριψη της για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν.

9. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε ένσταση, στο προβλεπόμενο χρονικό διάστημα από τους φερόμενους ως ιδιοκτήτες του κτηρίου, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την με αριθμ. πρωτ. 5369/30.9.2010 ένσταση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάουσας, κατά της από 16.7.2010 αιτιολογικής έκθεσης.

2. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα τη μορφή και το ογκομετρικό περίγραμμα του κτηρίου, που βρίσκεται επί της οδού Σωφρονίου 13-15, στην Νάουσα, φερόμενου ως ιδιοκτησίας των Ρίζου Σταύρου και Ρίζου Διονυσίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο αντίγραφο του χάρτη της Νάουσας σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης και συνοδεύει την έκθεση αυτή, για τους εξής κυρίως λόγους:

α) είναι αξιόλογο δείγμα παραδοσιακής αρχιτεκτονικής στην περιοχή του μεγάλου Μαχαλά (Σωφρονίου,

Περδικάρη, Ρ. Φεραίου), σε ένα από τα πιο σημαντικά παραδοσιακά σύνολα της πόλης της Νάουσας με έμφαση στα αισθητικά, μορφολογικά και τυπολογικά χαρακτηριστικά,

β) μαζί με τα υπόλοιπα διατηρητέα κτήρια της περιοχής συντίθεται μια ενδιαφέρουσα και αξιόλογη ενότητα κτηρίων, αντιπροσωπευτικών της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Μακεδονίας,

γ) ο χαρακτηρισμός και η ανακατασκευή του θα συμβάλουν στη διατήρηση της ιστορικής μνήμης και φυσιογνωμίας της συγκεκριμένης περιοχής της Νάουσας.

3. Λόγω της καταστάσεως επικινδύνου ετοιμορροπίας στην οποία έχει περιέλθει το κτήριο, επιτρέπεται η κατεδάφιση του μέχρι ένα μέτρο από το έδαφος σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 5085/17-2-2010 πρωτόκολλο αυτοψίας επικινδύνως ετοιμόρροπου, εφόσον προηγηθεί η φωτογραφική και σχεδιαστική αποτύπωσή του.

4. Η μελέτη ανακατασκευής του κτηρίου μετά από έλεγχο της αρμόδιας Πολεοδομίας και της Ε.Π.Α.Ε. θα εγκριθεί από Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Έως τότε πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία και ενημέρωση περιοίκων και διερχομένων λόγω της επικινδύνου καταστάσεως στην οποία έχει περιέλθει το παραπάνω κτήριο.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτηρίου πλην των αναγκαίων, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στη μορφή και το ογκομετρικό περίγραμμα του κτηρίου, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος των σχετικών μελετών από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και η έγκριση αυτών από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

7. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

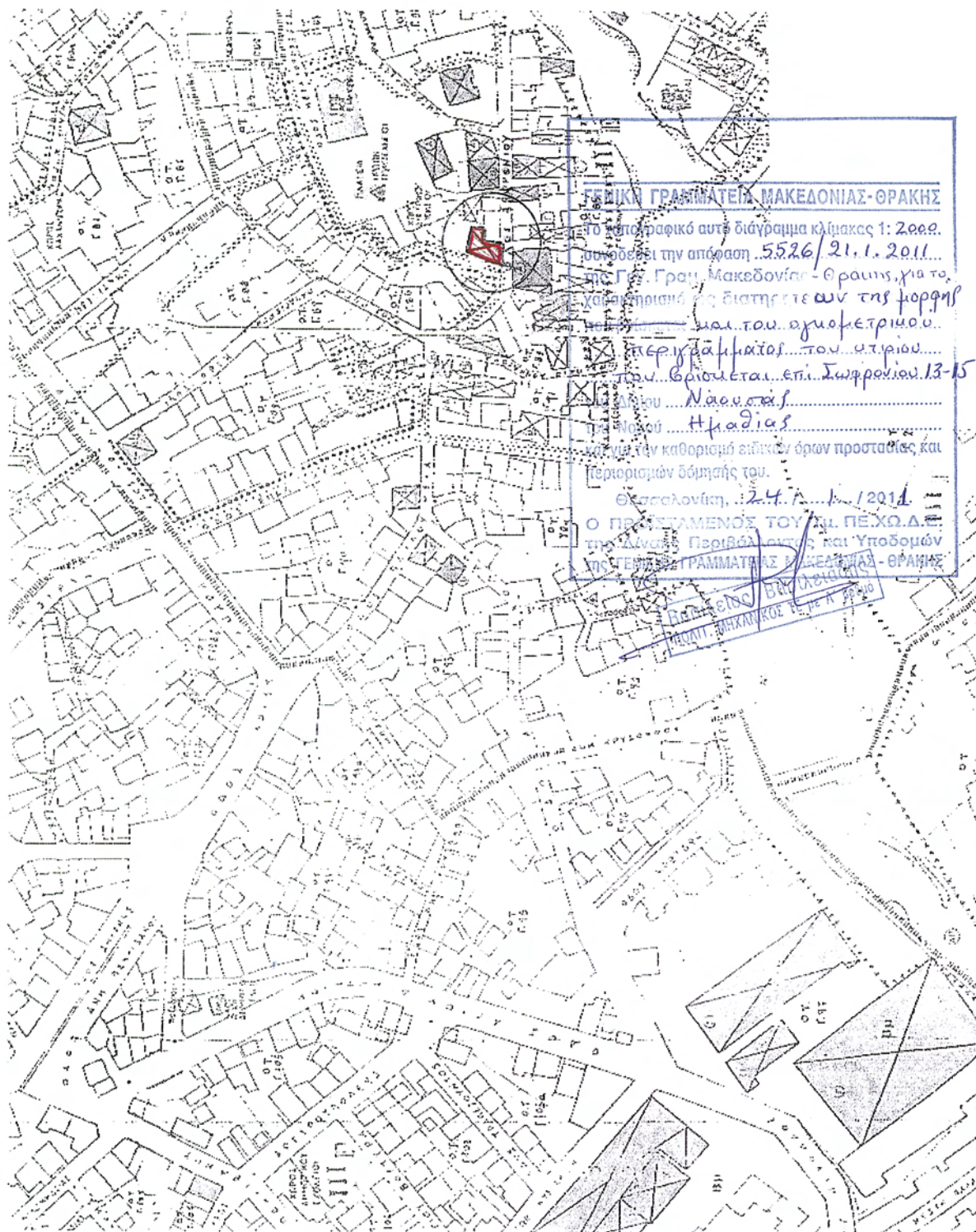
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιανουαρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΞΥΝΙΔΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 6400

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κελύφους κτιρίου (πρώην σχολείου) στο Ο.Τ. 4, αρ. οικοπέδου 16, στον οικισμό «Στεφάνια» της τοπικής κοινότητας Καρτερών της Δημοτικής Ενότητας Λαχανά του Δήμου Λαγκαδά και αλλαγή χρήσης του από σχολείο σε χώρο μουσείου-εκθετηρίου, φερόμενου ως ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Λαχανά (νυν Δήμου Λαγκαδά) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 69Α') και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α') «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Του Π.Δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

δ) Του Π.Δ. 63/21-4-2005 (ΦΕΚ 98Α/22-4-2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

ε) Του Π.Δ. 185/6-10-2009 (ΦΕΚ 213/Α/7-10-2009), και ειδικότερα του άρθρου 3 που αναφέρεται στην μετατροπή του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης σε Γενική Γραμματεία Μακεδονίας-Θράκης και μεταφορά αυτής ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού στο Υπουργείο Εσωτερικών.

στ) Του Π.Δ. 96/28-09-2010 (ΦΕΚ 170/Α/28-09-2010) και ειδικότερα του άρθρου 2, παρ.β που αναφέρεται στη μεταφορά της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας Θράκης ως σύνολο αρμοδιοτήτων, υπηρεσιών, θέσεων και προσωπικού από το Υπουργείο Εσωτερικών στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

2. Την Υ271/30-09-2010 (ΦΕΚ 1595/Β/01-10-2010) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας Σωκράτη Ξυνίδη».

3. Την από 19.11.2010 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γ.Γ. Μακεδονίας-Θράκης για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κελύφους κτιρίου (πρώην σχολείου) στο Ο.Τ. 4, αρ. οικοπέδου 16, στον οικισμό «Στεφάνια» Δημοτικού Διαμερίσματος Καρτερών του Δήμου Λαχανά και αλλαγή χρήσης του από σχολείο σε χώρο μουσείου-εκθετηρίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον φερόμενο ως ιδιοκτήτη του κτιρίου Δήμο Λαχανά, με το με αριθμό πρωτοκόλλου 4476/25.11.2010 έγγραφό της.

4. Την αποδοχή της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης από το Δήμο Λαχανά με το με αριθμ. πρωτ. 7719/8-12-2010 έγγραφό του.

5. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση κατά της παραπάνω αιτιολογικής έκθεσης στον προβλεπόμενο από το νόμο χρονικό διάστημα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κέλυφος του κτιρίου (πρώην σχολείου) στο Ο.Τ. 4, αρ. οικοπέδου 16, στον οικισμό «Στεφάνια» της τοπικής κοινότητας Καρτερών της Δημοτικής Ενότητας Λαχανά του Δήμου Λαγκαδά, όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή, για τους εξής κυρίως λόγους:

α) Πρόκειται για χαρακτηριστικό δείγμα λιθόκτιστου μικρού σχολείου της επαρχίας της δεκαετίας του 1950.

β) Συνδέθηκε με τη καθημερινή ζωή των κατοίκων και ο χαρακτηρισμός του θα συμβάλει στη διατήρηση της ιστορικής μνήμης της περιοχής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο κέλυφος απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών του στοιχείων και γενικά κάθε επέμβαση που θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του και αλλοιώνει τη μορφή του.

3. Επιτρέπονται:

α) ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου για λόγους στατικούς και λειτουργικούς.

β) η καθαίρεση του εσωτερικού του κτιρίου.

γ) Η αλλαγή χρήσης του κτιρίου από σχολείο σε χώρο μουσείου-εκθετηρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου πλην των αναγκαιών, περιορισμένων διαστάσεων επιγραφών, που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο διατηρητέο κέλυφος του κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση των αναγκαίων επιγραφών, απαιτείται ο έλεγχος των σχετικών μελετών από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και η έγκριση αυτών από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Υποδομών της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας - Θράκης, του Υπουργείου Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

6. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

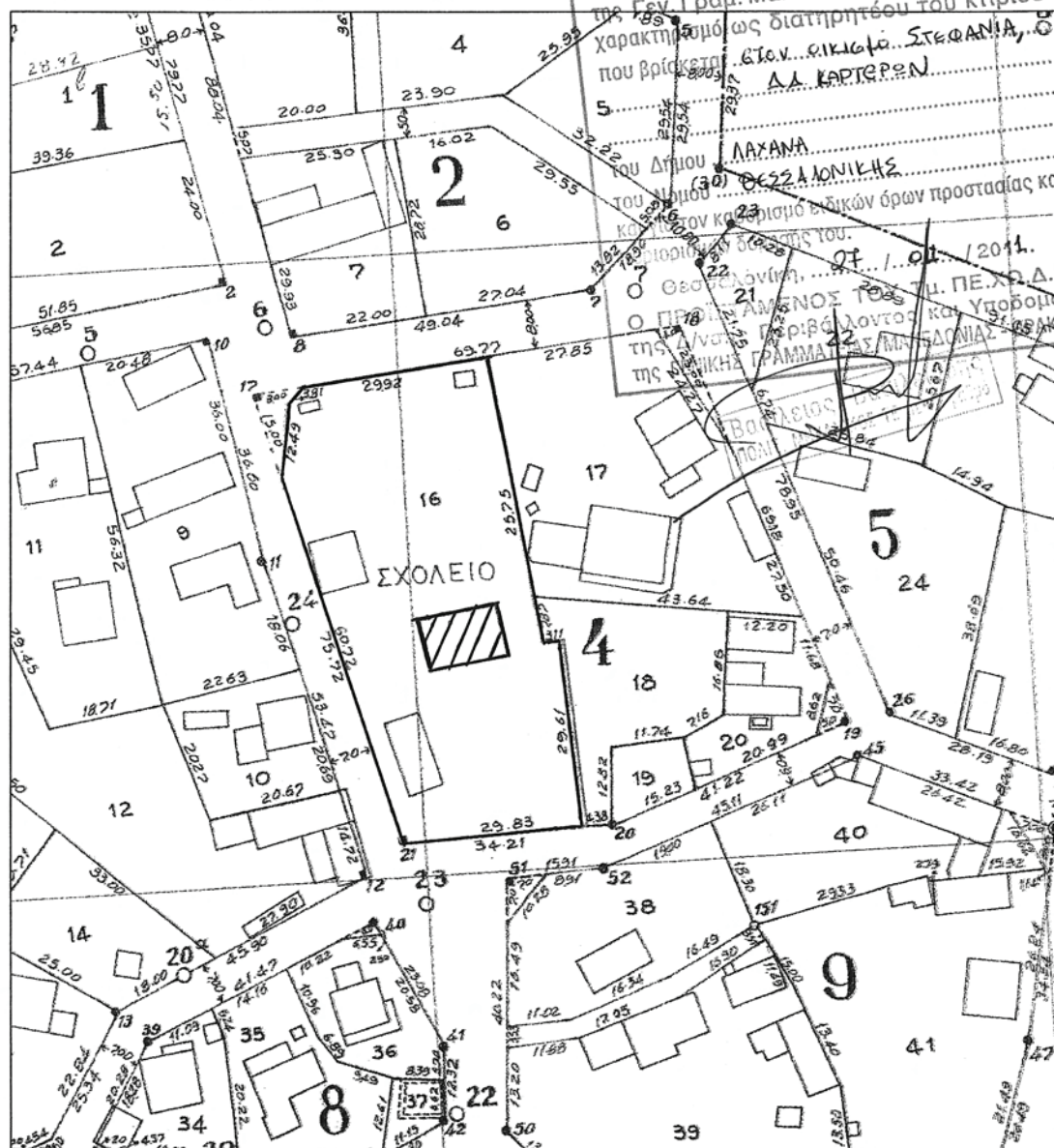
7. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιανουαρίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΞΥΝΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Υ.Γ. - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΘΕΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (κλίμακα 1:1000)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 85%

-2020,00

-2000,00

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/484/9

(3)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου του «ΞΕΝΙΑ» Α΄ Καστοριάς, φερόμενης ιδιοκτησίας Ε.Τ.Α. Α.Ε.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/7.10.009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/7-10-2009).

γ) Του Ν. 3028/02 και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) Του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργάνισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 υπουργική απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 10-08-2010 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 24/25.11.2010, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ, του Ν. 3028/2002, το κέλυφος του κτηρίου του «ΞΕΝΙΑ» Α΄, Καστοριάς, φερομένης ιδιοκτησίας Ε.Τ.Α. Α.Ε., λόγω της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής, κοινωνικής και ιστορικής σημασίας του.

Η παρούσα απόφαση δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/124267/2769

(4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτηρίου φερομένης ιδιοκτησίας «ΑΚ ΚΑΤΡΗΣ Α.Ε.», επί της Λεωφόρου Παλαρίας και Κωστή Παλαμά, στην Κύμη Ευβοίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών δια-

τάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) Το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/07-10-2009).

γ) Του Ν. 3028/02 και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 4, (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) Του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

ε) Του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργάνισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 12-10-2010 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων, με αριθμό Πρακτικού 25/2.12.2010, (Θέμα 2^ο), αποφασίζουμε:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β, του Ν. 3028/2002, της όψης προς τον δρόμο και των δύο καθέτων προς αυτήν πλευρικών όψεων, του διωρόφου κτιρίου φερομένης ιδιοκτησίας «ΑΚ ΚΑΤΡΗΣ Α.Ε.», επί της Λεωφ. Παραλίας και Κωστή Παλαμά, στην Κύμη Ευβοίας, διότι αποτελούν χαρακτηριστικό δείγμα τοπικής αρχιτεκτονικής των τελευταίων δεκαετιών του 19ου αι. στην περιοχή της Κύμης, διασώζουν ενδιαφέροντα μορφολογικά και δομικά στοιχεία και διατηρούν την αυθεντικότητά τους.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στην υπ' αριθμ. 1129758/5708/0010/29-10-2010 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 478/τ.ΑΑΠ/11-11-2010 και αφορά στην «Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή έργων ΜΕΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ-Επέκταση Γραμμής 3 - «Χαϊδάρη-Πειραιάς» σταθμός «ΜΑΝΙΑΤΙΚΑ» στο Νομό Αττικής, στη σελίδα 4933 Α΄ στήλη και στον 12ο στίχο εκ των κάτω επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Από το λανθασμένο: «Αριθμ. Π29758/5708/0010», στο ορθό: «Αριθμ. 1129758/5708/0010».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: <http://www.et.gr>**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Α.Ε.Δ.	10 €
Β'	320 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Γ'	65 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Δ'	160 €	Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Α.Π.	160 €		

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00**

* 1 5 0 0 0 4 7 2 3 0 3 1 1 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr